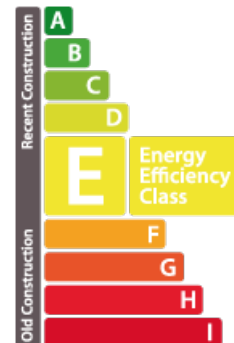


## BESCHREIBUNG

77,89 m<sup>2</sup> große Wohnung im Gartengeschoß. Terrasse - 10,50 m<sup>2</sup> Garten - 52,07 m<sup>2</sup> innere Stellplätze 2 äußere Stellplätze Keller Eingangsfloor Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum Garten Voll ausgestattete Küche mit Zugang zur Terrasse und Garten 2 Schlafzimmer 1 Duschaum mit WC Energieeffizienzklasse: E-E

## ENERGIEPASS

energieeffizient



CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 77.89m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-7875>