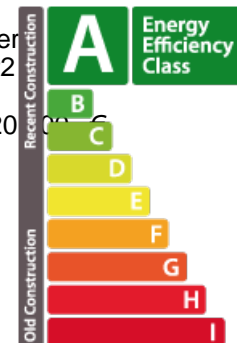


BESCHREIBUNG

Neubau, frei von 3 Seiten Grundstück: 5 Ar Fläche: 153,72 m²
Energieeffizienzklasse: A - A Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:
Erdgeschoss: Eingangshalle, separates WC, Technikraum, Küche, Wohn - Esszimmer, Terrasse (16 m²), Garten
1. Stock: Flur, 4 Schlafzimmer, separates WC, Waschküche, 2 Bäder
Nicht ausgebauter Dachboden
Carport
2 Außenparkplätze seitlich des Hauses
Möglichkeiten zu kaufen: - Rohbau für 645.000 € 3% MwSt. oder - schlüsselfertig für 895.000 € 3% MwSt. + 20.000 €
Einbauküche
Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte:
info@immowolz.lu / (00352) 95 82 59-1

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 153m²
Nb. Badezimmer : 2
Einbauküche : Non

Wärmedämmung Klasse



✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-7876>