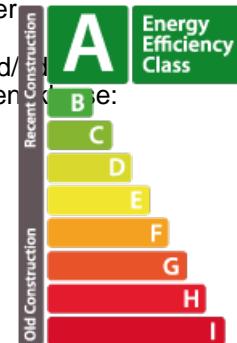


BESCHREIBUNG

Praxis / Raum für freiberufliche Tätigkeiten von 116m² im Erdgeschoss eines Neubaus. Fertigstellung für Ende 2024 geplant. Die Einrichtung kann noch geändert werden und die Pläne dienen nur der Veranschaulichung: Rezeption, Warteraum, Halle, WCKüche, 2 Kabinette, Terrasse von 6,4 m², Keller. Preis 17% MwSt.: 656.327,07 €. Innen- (25.000 € htva) und Außenparkplätze (12.000 € htva) werden separat verkauft. Energieeffizient A-B (Dreifachverglasung, Fußbodenheizung, doppelter Luftstrom). Für weitere Informationen und/oder detaillierte Unterlagen wenden Sie sich bitte an uns unter Tel.: (+352) 95 82 59 -1 oder per E-Mail: info@immowol.lu

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 116m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

Wärmedämmung Klasse

B

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
📞 +352 95 82 59-1
✉ info@immowol.lu
🌐 <https://www.immowol.lu/de/detail-7916>