



## BESCHREIBUNG

Einfamilienhaus, nahe dem Zentrum von Wiltz, den öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen und Geschäften. Diese Immobilie, frei von 3 Seiten, setzt sich wie folgt zusammen: °Untergeschoss: große Terrasse und Zugang zum Garten, Keller, Abstellraum, Heizraum, Waschküche, Garage als Lagerung. °Erdgeschoss: Eingangsbereich, Wohn- und Esszimmer, separates WC, Einbauküche, Panorama-Veranda. °1. Stock: Flur, separates WC, 2 Schlafzimmer, Badezimmer. °2. Stock: Flur, separates WC, 2 Schlafzimmer, davon 1 mit eigenem Bad, ausbaubarer Dachboden. Parkplatz vor dem Haus Preis: 749.000 € Für weitere Informationen und/oder detaillierte Unterlagen kontaktieren Sie uns bitte unterunter Tel.: (+352) 95 82 59 -1 oder per E-Mail: info@immowolz.lu

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 4  
Oberfläche : 198m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Oui

### ✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-7937>