



BESCHREIBUNG

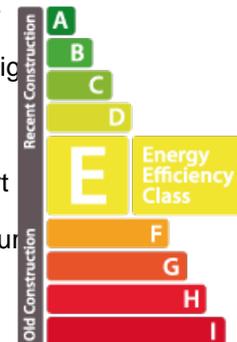
Wohnung im Erdgeschoss einer gepflegten Residenz, die 2012 erbaut wurde. Diese schöne Wohnung von 74,5 m² bietet eine praktische und angenehme Raumaufteilung:- Eingangsbereich mit einer Garderobenecke- Separates WC- Ein geräumiges Duschbad, ausgestattet mit einem Anschluss für die Waschküche- Ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit einer offenen, vollständig ausgestatteten Küche, die direkten Zugang zur Terrasse und zu einem grünen Umfeld bietet- 1 SchlafzimmerDie Wohnung verfügt außerdem über zwei Parkplätze: einen Außenstellplatz und einen Innenstellplatz, sowie einen zusätzlichen Kellerraum. Diese Immobilie kann je nach Bedarf teilmöbliert vermietet werden. Verfügbarkeit: 1. März 2025 Ideal für: Ein Paar Bedingungen: Unbefristeter Arbeitsvertrag (CDI) erforderlich. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 1
Oberfläche : 74.5m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

E

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-7996>