



BESCHREIBUNG

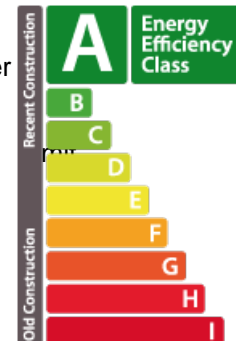
Beschreibung: Erdgeschoss: Eingangshalle, Zugang zum Untergeschoss, separates WC, 1 Schlafzimmer mit Bad, behindertengerecht oder behindertengerecht ausgestattet, großes Wohn- und Esszimmer mit offener Einbauküche, Wohnzimmer (Installation eines Holzofens möglich), Ausgang zur Terrasse, Garten und Außenstellplatz für 2 Autos, behindertengerecht oder behindertengerecht ausgestattet. Erster Stock: Schlafrum, 3 Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, großes Badezimmer mit Fußbodenheizung (Badewanne, italienische Dusche, Badezimmermöbel Doppelwaschbecken). Untergeschoss: große Garage +- 2 Autos - Werkstatt - Abstellraum, Flur, Büro, Heizraum mit Viessmann Ölheizung mit Warmwasserboiler, große Waschküche mit den Öltanks. Technische Aspekte: Viessmann Ölheizung 2014 mit Warmwasserboiler, SCHLÜTER Fußbodenheizung im ganzen Haus, zusätzliche Heizkörper im Wohnzimmer und in den Bädern, dreifach verglaste PVC-Fenster. Traditionelle Bauweise Dach: Hülsenziegel mit einer Wärmedämmung aus Stein...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 5
Oberfläche : 230m²
Nb. Badezimmer : 2
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS





energieeffizient



CO₂-Emissionen Klasse

B

Template

 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
 +352 95 82 59-1
 info@immowol.lu
 <https://www.immowol.lu/de/detail-8019>