

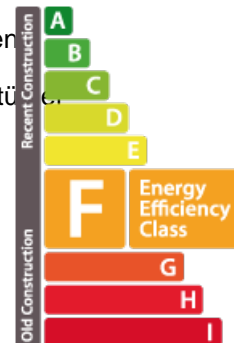


BESCHREIBUNG

Wohnung von +- 65,2 m² im 1. Stock
Eingangsbereich
ausgestattete Küche mit
Essbereich, Wohnzimmer, 1
Schlafzimmer, Arbeits- und
Abstellraum, separates WC,
Badezimmer mit Platz für
Waschmaschine
kleine überdachte Terrasse
1 Außenparkplatz im Hof
max. 1 Paar mit 2 CDIs
Miete: 1.300 €. Nebenkosten
inbegriffen AUSSER WASSER
UND TÖPFENK
Kauton: 2.600
€. Vermittlungsgebühr: 1.521 €
inkl. MwSt. (wird zwischen
Mieter und Eigentümer
aufgeteilt) Keine Haustiere
Nichtraucher
CDI-Arbeitsvertrag erforderlich
Max 2 Personen (Paar) Sehr
ruhige Lage

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 1
Oberfläche : 55m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

Wärmedämmung Klasse

G

CO₂-Emissionen Klasse

G

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8031>