



## DESCRIPTION DU BIEN





Maison unifamiliale, proche du centre de Wiltz, des transports publics, écoles et commerces. Ce bien soigné, libre de 3 côtés, se compose comme suit: °Sous-sol: grande terrasse et accès jardin, caves - rangement, chaufferie, buanderie, garage pour stockage. °Rez-de-chaussée: hall d'entrée, living - salle à manger, WC séparé, cuisine équipée moderne - véranda panoramique. °1er étage: hall, WC séparé, 2 chambres à coucher, salle de bains. 2e étage: hall, WC séparé, 2 chambres à coucher dont 1 avec salle de bains privative, grenier aménageable. Parking devant la maison Prix: 749.000 € Pour tout complément d'information et/ou la documentation détaillée, contactez-nous au tél.: (+352) 95 82 59 -1 ou par email: [info@immowol.lu](mailto:info@immowol.lu)

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 198m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Oui

### ✓ Template

 **55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515**  
 **+352 95 82 59-1**  
 **[info@immowol.lu](mailto:info@immowol.lu)**  
 **<https://www.immowol.lu/detail-7937>**