



DESCRIPTION DU BIEN

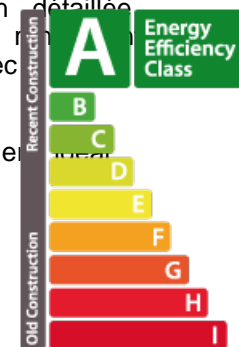
" EN COMPROMIS" Maison jumelée construite en 2014, située dans une cité tranquille, offre une surface habitable généreuse de ± 192 m² et se distingue par sa classe énergétique A-B. Implantée sur un terrain de 6,83 ares, elle propose un cadre de vie confortable avec jardin clôturé et bien entretenu. Description détaillée : °Sous-sol :Cave avec chaufferie.Buanderie.Espace de hobby.°Rez-de-chaussée :Hall d'entrée accueillant.Salle de douche avec WC.Bureau lumineux.Living - Salle à manger avec poêle.Cuisine équipée moderne avec accès à une terrasse. °1er étage :Hall de nuit.4 chambres à coucher, dont 2 avec accès à un balcon.Salle de bains.°2e étage :Grenier pour du rangement supplémentaire Garage pour 1 voiture.2 emplacements de parking supplémentaires à côté de la maison.°Caractéristiques techniques :Chauffage par pompe à chaleurFenêtres avec triple vitrageVolets électriques sur l'ensemble de la maison Cette maison est idéale pour une famille en quête de confort, d'...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 192m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7952>