

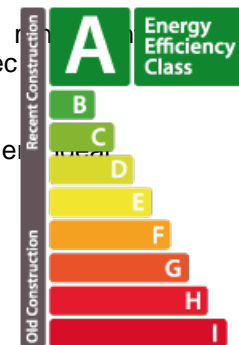


DESCRIPTION DU BIEN

Maison jumelée construite en 2014, située dans une cité tranquille, offre une surface habitable généreuse de ± 192 m² et se distingue par sa classe énergétique A-B. Implantée sur un terrain de 6,83 ares, elle propose un cadre de vie confortable avec jardin clôturé et bien entretenu. Description détaillée :
 °Sous-sol :Cave avec chaufferie.Buanderie.Espace de hobby.
 °Rez-de-chaussée :Hall d'entrée accueillant.Salle de douche avec WC.Bureau lumineux.Living - Salle à manger avec poêle.Cuisine équipée moderne avec accès à une terrasse. °1er étage :Hall de nuit.4 chambres à coucher, dont 2 avec accès à un balcon.Salle de bains. °2e étage :Grenier pour du rangement supplémentaire Garage pour 1 voiture.2 emplacements de parking supplémentaires à côté de la maison. °Caractéristiques techniques :Chauffage par pompe à chaleurFenêtres avec triple vitrageVolets électriques sur l'ensemble de la maison Cette maison est idéale pour une famille en quête de confort, d'espace et d'effi...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 4
 Surface : 192m²
 Nb. de sdb : 2
 Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique

B

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
 ☎ +352 95 82 59-1
 ✉ info@immowolz.lu
 🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7952>