



DESCRIPTION DU BIEN

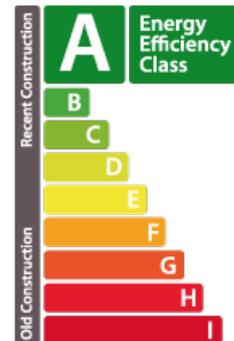
Maison jumelée moderne - état neuf. Située dans un quartier résidentiel paisible, à proximité du centre commercial de Pommerloch et de la frontière belge, cette superbe maison jumelée construite en 2021 bénéficie d'un terrain de 8 ares, orienté sud-ouest, vous offrant luminosité et confort tout au long de la journée. Description des espaces : °Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec vestiaire intégré. Salle de douche avec WC. Spacieuse salle à manger ouverte sur la cuisine. Cuisine équipée avec îlot central, ouverte sur un vaste living avec accès direct à la terrasse et au jardin. Garage double avec espace de rangement. °1er étage : Hall de nuit desservant les chambres. Buanderie pratique et spacieuse. Suite parentale avec dressing, salle de douche privative et accès à une terrasse privative. Salle de bains commune. 2 chambres à coucher lumineuses. Espace de rangement supplémentaire. (débaras) °2e étage : Grand espace multifonction (loisir, bureau ou salle de jeux) Chambre supplémentaire Salle de douche mo...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 395m²
Nb. de sdb : 4
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7956>