



DESCRIPTION DU BIEN

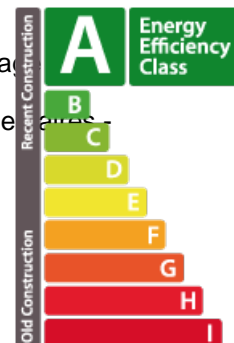
Découvrez cette maison en cours de construction, prête à vous accueillir avec des finitions personnalisables selon vos goûts. Un emménagement clés en main vous attend !°Rez-de-chaussée :- Hall d'entrée spacieux avec espace vestiaire.- WC séparé pour plus de confort.- Séjour lumineux comprenant un living, une salle à manger et une cuisine ouverte avec îlot central, avec accès direct à deux terrasses et au jardin.- Arrière-cuisine fonctionnelle pour le rangement.- Garage espace chaufferie.°1er étage :- Hall de nuit agréable.- Chambre parentale avec dressing et salle de bain privative.- Trois chambres à coucher supplémentaires.°Salle de douche.°Grenier aménageable : Un espace personnalisable selon vos besoins.°Finitions clés en main :Choix de matériaux et de couleurs selon vos préférences, pour une personnalisation totale.°Aspects techniques :Triple vitrage.Chauffage au sol pour un confort optimal.Pompe à chaleur pour une efficacité énergétique.Ventilation mécanique contrôlée (VMC) po...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 220m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7962>