



DESCRIPTION DU BIEN

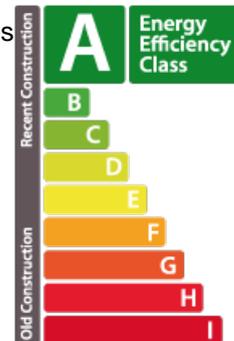
Découvrez cette magnifique maison récente, de 275 m² de surface habitable et 390 m² de surface totale, libre de quatre côtés, qui allie confort moderne et efficacité énergétique. Cette propriété est conçue pour un mode de vie paisible et agréable.° Rez-de-chaussée :- Garage pour 2 voitures : Spacieux et pratique, avec accès direct à la maison.- Chaufferie : Espace fonctionnel pour toutes vos installations techniques.- Hall d'entrée accueillant : Un espace lumineux qui vous mène vers le reste de la maison.- Débarras : Un espace de rangement supplémentaire pour votre confort.- Salle de douche moderne avec WC: Parfaite pour un accès rapide et pratique.° Rez-de-jardin:- Living chaleureux avec cheminée : Idéal pour des moments de détente, avec salle à manger et une cuisine équipée qui s'ouvre sur une vaste terrasse ensoleillée, parfaite pour vos repas en extérieur.° 1er étage :- Suite parentale spacieuse avec une salle de douche attenante pour plus d'intimité.- 4 chambres à coucher : Compr...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 390m²
Nb. de sdb : 4
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7967>