

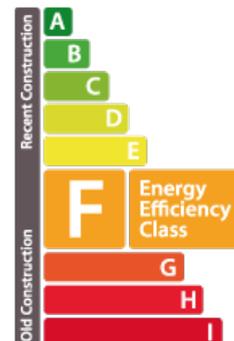


## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement au rez de chausséesurface de 68,96 m2Année de construction: 2006hall d'entréecuisine équipée - salle à manger - living avec sortie vers la terrasse (+/-20 m2) et le jardin 2 chambres à couchersalle de bainsWC séparé emplacement intérieur 1 emplacement extérieur loyer: 1.400 €charges: 250 €caution: 2.800 €Agence: 1.638 € TTC (moitié loc. / moitié prop.) classe énergétique: F-Fà 5 minutes du centre commercial à Pommerloch et à 5 minutes de Wiltz

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 69m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

### Classe d'isolation thermique

**F**

### ✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7984>