

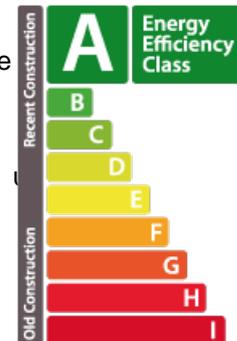


DESCRIPTION DU BIEN

Bureau/Commerce idéalement situé à Wiltz. Profitez de cette excellente opportunité pour installer votre entreprise dans un local spacieux et lumineux, idéalement situé sur une route très fréquentée à Wiltz, garantissant une visibilité optimale. Ce bien de qualité se compose de :- Une grande baie vitrée, offrant une luminosité naturelle abondante.- Une entrée privée, permettant un accès direct et autonome à votre espace.- Une cuisine aménagée, pratique pour les moments de détente ou les pauses déjeuner.- Une salle de douche avec WC, offrant tout le confort nécessaire.- Un grand espace débarras, idéale pour le stockage de matériel ou d'archives.- Un emplacement extérieur privatif, pour votre véhicule ou celui de vos clients. Ce local conviendra aussi bien pour un bureau que pour un commerce. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 60m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

B

Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8006>