



DESCRIPTION DU BIEN

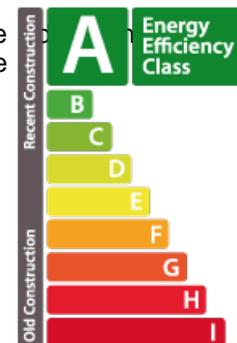
Maison neuve en future construction – Vue dégagée sur la nature. Un cadre de vie paisible et privilégié – Située au bout d'une impasse, cette maison vous offre calme et intimité tout en restant proche des commodités. Des espaces lumineux et bien pensés : °Rez-de-chaussée : Un hall d'entrée accueillant avec accès direct au garage double et à un local technique, parfait pour un espace supplémentaire. °1er étage : Un grand séjour lumineux de 60m² donnant sur une belle terrasse exposée sud, idéal pour profiter des beaux jours. °2e étage : Deux chambres spacieuses, dont une avec un coin dressing, une salle de douche indépendante et un WC séparé. La chambre principale bénéficie en plus d'un accès direct à une grande terrasse exposée sud-ouest. Construction moderne et prestations de qualité-Matériaux haut de gamme-Belle luminosité grâce à de grandes ouvertures-Agencement optimisé pour un maximum de confort Opportunité à ne pas manquer ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informa...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 162m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
 📞 +352 95 82 59-1
 ✉ info@immowolz.lu
 🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8035>